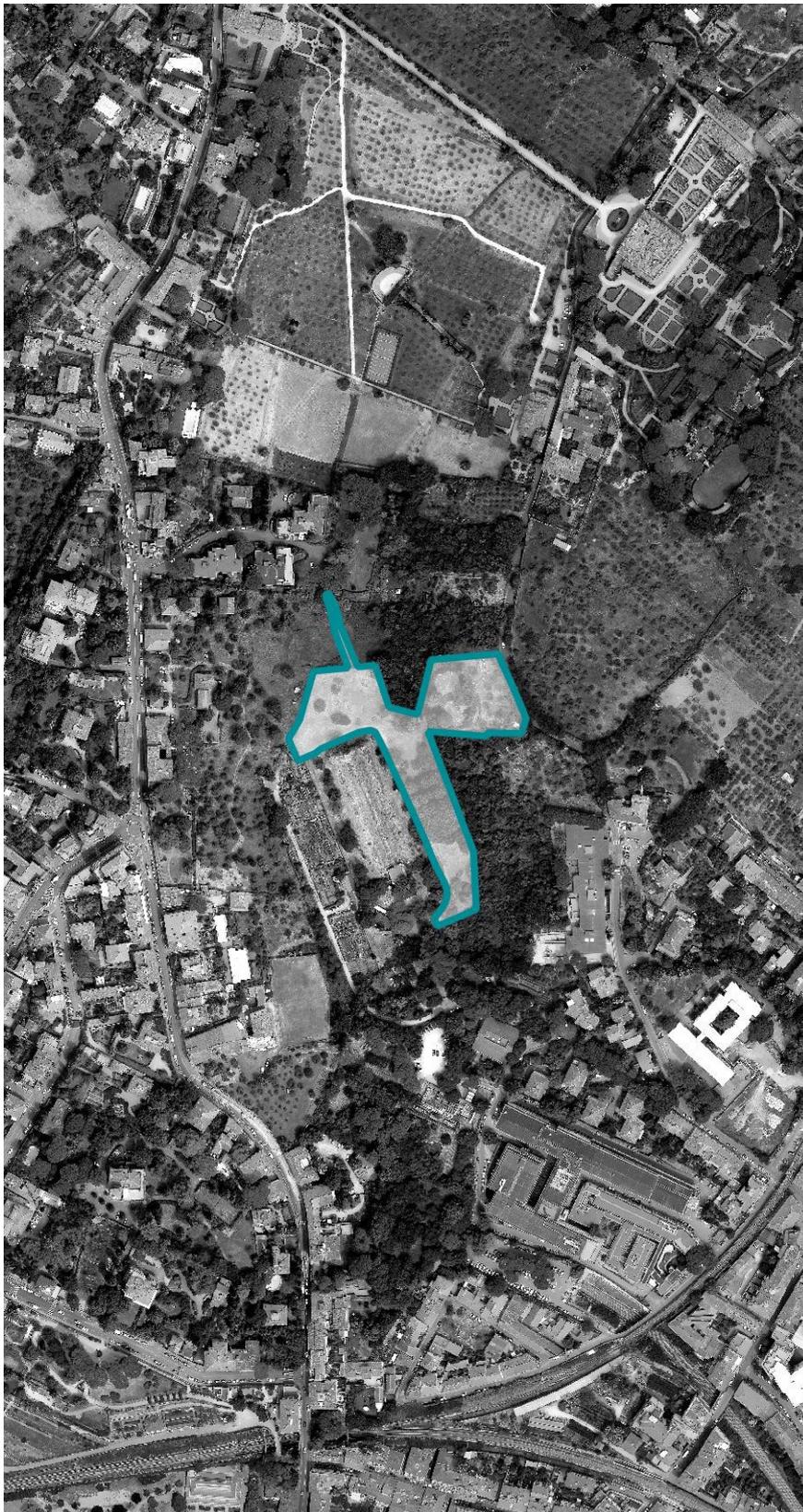


ATs 02.14



denominazione
Verde Jahier Dei Bruni

UTOE 2 | Q2

ubicazione
via dei Bruni, via Piero Jahier

dotazioni territoriali
11.449 mq

destinazioni d'uso di progetto
verde urbano

modalità d'intervento
approvazione progetto di opera pubblica

normativa urbanistica

DESCRIZIONE



L'area, interamente di proprietà comunale, è collocata tra via Piero Jahier e Via dei Bruni. Si trova compresa tra una zona adibita ad orti sociali, esistenti, ed una zona gestita da Publicacqua per la presenza di una cisterna.

L'area in oggetto è incolta e non utilizzata.

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Uno degli obiettivi prioritari del Piano Strutturale è valorizzare i parchi urbani, le aree verdi e la loro fruibilità per le persone e gli animali domestici, al fine di incrementare l'offerta e la fruibilità di spazi verdi, aumentando i metri quadri di verde urbano per abitante.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/MITIGAZIONI

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- trattandosi di zona soggetta a vincolo paesaggistico (DM 27.10.1951), particolare attenzione deve essere posta nella fase di progettazione dell'intervento, anche nel rispetto delle norme comuni di tutela del paesaggio storico rurale (art.60 comma 7).

VALUTAZIONI/MITIGAZIONI EFFETTI AMBIENTALI

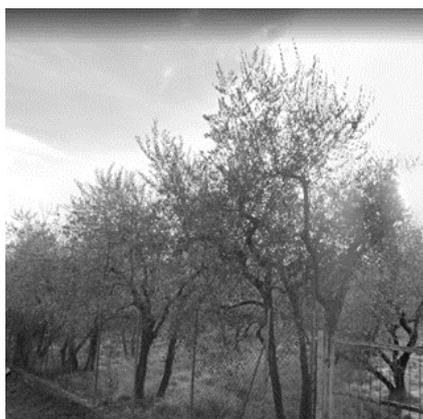
Ai sensi dell'art. 70 l'intervento è classificato di **livello 2b** ed è pertanto soggetto alle direttive di riferimento riportate al TITOLO II, Capo I - Valutazione e mitigazione degli effetti ambientali, delle presenti norme, ed in particolare agli artt. 71, 72.

Ai fini della mitigazione degli effetti ambientali l'intervento è inoltre soggetto alle seguenti prescrizioni specifiche:

- mantenimento delle formazioni e/o degli individui arborei degni di tutela
- adozione di soluzioni che consentano il risparmio/recupero idrico in particolare per l'irrigazione delle aree verdi. Tra le soluzioni anche la scelta di specie vegetali ed in particolare di quelle prative a contenuta esigenza irrigua
- prevedere l'inserimento diversificato di piante ed alberi per favorire la biodiversità.

ELENCO PARTICELLE CATASTALI

Foglio 36 - Particelle 231, 809, 1092, 1093



criteri di fattibilità e prescrizioni

ASPETTI GEOLOGICI

Non si prevedono specifiche condizioni di fattibilità per gli spazi destinati a verde pubblico. La realizzazione di nuovi corpi di fabbrica a servizio dell'area verde è subordinata alle risultanze di specifiche indagini geognostiche e sismiche in applicazione delle norme vigenti in materia (NTC2018 e DPGR 1R/2022).

ASPETTI IDRAULICI

Nessun condizionamento di fattibilità idraulica.

ASPETTI SISMICI

Non sono previste specifiche condizioni di fattibilità.

PROBLEMATICHE IDROGEOLOGICHE

Infiltrazioni idriche con conseguenze sulle caratteristiche geotecniche dei terreni. Si richiede verifica preliminare sulla qualità dei suoli e piano di gestione delle acque superficiali.

CONTESTO IDRAULICO

Reticolo Idrografico di riferimento LR 79/2012

Principale: -

Secondario: -

Interferenza ai sensi del RD 523/1904 e LR 41/2018 art.3 comma 1 NO

Battente TR 200 anni - m

Livello TR 200 anni - m slm

Magnitudo Idraulica LR 41/18 -

Franco di sicurezza - m

Quota di sicurezza - m slm

CLASSI PERICOLOSITÀ COMPARTO

Pericolosità Geologica DPGR/5R/2020
G2 | pericolosità media: aree con elementi geomorfologici, litologici e giaciture dalla cui valutazione risulta una bassa propensione al dissesto.

Pericolosità da alluvioni DPGR/5R/2020

Pericolosità PGRA

Nessuna pericolosità idraulica

Pericolosità Sismica

S2 | pericolosità media: zone stabili suscettibili di amplificazioni locali con fattore di amplificazione da studi MS3 FA0105 < 1,4.